

Оплачиваемая площадь, кв.м

3878 м2

Кол-во л/счетов - 72

Кол-во прожив. - 169 чел.

Уважаемые жители дома № 20 улицы Гаражной!
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
 по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	85 859,93	808 640,04	13 250,44	795 389,60	795 389,60	99 110,37
2	Текущий ремонт	42 330,72	398 615,40	6 524,57	392 090,83	296 737,38	48 855,29
3	Горячая вода ОДН	2 087,46	19 627,14	315,67	19 311,47	19 311,47	2 403,13
4	ТО ВДГО	5 335,56	50 292,78	832,15	49 460,63	49 460,63	6 167,71
5	Водоснабжение ОДН	454,46	4 331,82	76,56	4 255,26	4 255,26	531,02
6	Водоотведение ОДН	504,34	4 806,84	85,03	4 721,81	4 721,81	589,37
7	Электроэнергия ОДН	3 657,62	33 335,46	47,56	33 287,90	33 287,90	3 705,18
	ИТОГО	140 230,09	1 319 649,48	21 131,98	1 298 517,50	1 203 164,05	161 362,07

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**98,40%****1 298 517,50р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	165 356,12
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	21 557,61
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	58 425,60
4	Проведение дератизации, дезинсекции	5 937,86
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 619,07
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	68 480,28
7	Материалы на содержание жилья	11 982,48
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	75 125,79
9	Услуги сантехнической службы	95 959,78
10	Услуги службы энергетиков	22 201,41
11	Услуги службы общестроительных работ	38 735,37
12	Уборка м/проводов	54 732,82
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	96 144,20
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 113,70
15	Уборка подъездов	45 017,51
	ИТОГО	795 389,60

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	228 125,46р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	398 615,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	296 737,38р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	10 346,04р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	340 349,52р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка ГВС в подвале под кв. № 9	11 367,69
2	август	Ремонт отмостки и входных групп	198 604,35
3	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	22 050,00
4	октябрь	Замена стояков ХВС, ГВС кв. 58, 62, 66, 70	37 486,69
5	ноябрь	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации кв. 56, 60	18 914,93
6	декабрь	Устройство противоскользящих ковров подъезд № 1, 2	8 313,72
Итого:			296 737,38

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

178 987,45р.Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев