

Уважаемые жители дома № 22 улицы Гаражной!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	164 223,85	1 266 625,10	10 307,41	1 256 317,69	1 256 317,69	174 531,26
2	Текущий ремонт	96 190,59	760 138,51	5 810,65	754 327,86	623 299,56	102 001,24
3	Горячая вода ОДН	6 629,28	54 077,04	12,56	54 064,48	54 064,48	6 641,84
4	ТО ВДГО	12 167,84	95 904,90	707,25	95 197,65	95 197,65	12 875,09
5	Водоснабжение ОДН	1 487,32	12 456,89	32,93	12 423,96	12 423,96	1 520,25
6	Водоотведение ОДН	1 628,31	13 680,78	40,53	13 640,25	13 640,25	1 668,84
7	Электроснабжение ОДН	28 198,46	225 714,96	789,53	224 925,43	224 925,43	28 987,99
	<b>ИТОГО</b>	<b>310 525,65</b>	<b>2 428 598,18</b>	<b>17 700,86</b>	<b>2 410 897,32</b>	<b>2 279 869,02</b>	<b>328 226,51</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**99,27%**

**2 410 897,32р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	304 116,71
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	41 191,62
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	117 501,14
4	Проведение дератизации, дезинсекции	11 407,66
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	18 343,16
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	123 425,78
7	Материалы на содержание жилья	20 266,02
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	144 730,34
9	Услуги сантехнической службы	164 077,95
10	Услуги службы энергетиков	34 141,57
11	Услуги службы общестроительных работ	97 997,95
12	Уборка м/проводов	14 267,92
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	59 058,83
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	30 871,02
15	Уборка подъездов	74 920,02
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 256 317,69</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	686 119,77р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	760 138,51р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	623 299,56р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	20 467,80р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	843 426,52р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	Февраль	Замена стояка канализации кв.118,123	4 984,41
2	Февраль	Ремонт транзитного трубопровода отопления в арке	131 151,78
3	Март	Замена стояка канализации кв.66	3 194,53
4	май	Благоустройство придомовой территории	176 000,00
5	август	Замена стояков ХВС,ГВС, канализации кв.97,102,112,117,122,127.	190 071,09
6	август	Замена стояка канализации кв.110,115	14 504,92
7	август	Замена стояка п/сушителя кв.79	9 001,34
8	сентябрь	Замена стояков ХВС,ГВС, канализации кв.82,85,88	89 951,05
9	октябрь	Замена стояка системы отопления кв.28	4 440,44
<b>Итого:</b>			<b>623 299,56</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

**515 200,01р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев