

Уважаемые жители дома № 41 улицы Гастелло!
УК ООО «Алком-Гарант» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	119 709,66	1 034 523,93	520,54	1 034 003,39	1 034 003,39	120 230,20
2	Текущий ремонт	58 428,56	509 966,76	306,78	509 659,98	333 663,30	58 735,34
3	Горячая вода ОДН	999,94	8 772,14	4,98	8 767,16	8 767,16	1 004,92
4	ТО ВДГО	7 364,66	64 342,09	48,56	64 293,53	64 293,53	7 413,22
5	Водоснабжение ОДН	213,40	1 918,65	3,92	1 914,73	1 914,73	217,32
6	Водоотведение ОДН	238,01	2 145,59	4,42	2 141,17	2 141,17	242,43
7	Электроэнергия ОДН	9 675,20	118 805,74	8 123,03	110 682,71	110 682,71	17 798,23
	ИТОГО	196 629,43	1 740 474,90	9 012,23	1 731 462,67	1 555 465,99	205 641,66

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,48% 1 731 462,67р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	214 956,99
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	28 027,92
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	75 956,37
4	Проведение дератизации, дезинсекции	7 732,07
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	12 498,91
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	89 021,68
7	Материалы на содержание жилья	15 619,75
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	97 663,99
9	Услуги сантехнической службы	124 743,47
10	Услуги службы энергетиков	28 872,59
11	Услуги службы общестроительных работ	50 355,84
12	Уборка м/проводов	71 173,82
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	124 927,00
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	33 932,37
15	Уборка подъездов	58 520,62
	ИТОГО	1 034 003,39

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	6 607,47р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	509 966,76р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	333 663,30р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	9 043,75р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	191 954,68р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Двери тамбурные 2 шт. S-5,12 кв.м подъезд № 1,2	68 500,00
2	март	Замена стояка канализации кв.4	2 116,97
3	август	Замена стояков системы отопления кв.7	50 788,03
4	сентябрь	Ремонт отмостки и входных групп	212 258,30
Итого:			333 663,30

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г
ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -13 686,98р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев