

Уважаемые жители дома № 43 улицы Гастелло!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	85 259,40	810 946,38	-18 718,87	829 665,25	829 665,25	66 540,53
2	Текущий ремонт	41 815,63	399 752,92	-9 061,46	408 814,38	250 164,57	32 754,17
3	Горячая вода ОДН	2 110,41	20 147,80	-462,43	20 610,23	20 610,23	1 647,98
4	ТО ВДГО	5 270,59	50 435,80	-1 134,84	51 570,64	51 570,64	4 135,75
5	Водоснабжение ОДН	461,59	4 511,06	-93,16	4 604,22	4 604,22	368,43
6	Водоотведение ОДН	507,94	4 972,40	-102,03	5 074,43	5 074,43	405,91
7	Электроснабжение ОДН	3 408,64	39 203,09	370,69	38 832,40	38 832,40	3 780,33
	ИТОГО	138 835,20	1 329 969,45	-29 202,10	1 359 171,55	1 200 521,74	109 633,10

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 102,20% 1 359 171,55р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	172 480,71
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	22 487,11
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	60 943,90
4	Проведение дератизации, дезинсекции	6 196,21
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 032,31
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	71 430,99
7	Материалы на содержание жилья	12 505,50
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	78 363,61
9	Услуги сантехнической службы	100 094,19
10	Услуги службы энергетиков	23 160,10
11	Услуги службы общестроительных работ	40 405,27
12	Уборка м/проводов	57 101,50
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	100 275,55
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	27 236,04
15	Уборка подъездов	46 952,26
	ИТОГО	829 665,25

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. 118 913,95р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г. 399 752,92р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г. 250 164,57р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г. 11 296,34р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г. 279 798,64р.

Гастелло,43

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояков ХВС,ГВС кв.40,44,48,52,56,60,64,68,72	130 196,48
2	январь	Установка светильников светодиодных подъезд №1	3 909,63
3	февраль	Ремонт стояка ХВС кв.12,16	8 365,71
4	сентябрь	Замена ливневой канализации на чердаке	18 085,76
5	сентябрь	Ремонт отмостки и входных групп	89 606,99
Итого:			250 164,57

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 170 165,54р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев