

Уважаемые жители дома № 2А улицы Ялтинской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	60 310,82	379 493,49	8 918,23	370 575,26	370 575,26	69 229,05
2	Текущий ремонт	33 210,56	216 185,31	5 199,02	210 986,29	319 583,27	38 409,58
3	ТО ВДГО	5 171,45	33 690,84	816,16	32 874,68	32 874,68	5 987,61
4	Водоснабжение ОДН	437,82	3 013,17	76,69	2 936,48	2 936,48	514,51
5	Водоотведение ОДН	239,04	1 657,74	42,36	1 615,38	1 615,38	281,40
6	Электроэнергия ОДН	377,56	1 878,67	-81,24	1 959,91	1 959,91	296,32
ИТОГО		99 747,25	635 919,22	14 971,22	620 948,00	729 544,98	114 718,47

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,65% 620 948,00р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	103 854,54
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 378,18
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	31 365,26
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 100,61
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 649,28
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	37 696,27
7	Материалы на содержание жилья	2 296,50
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	48 525,62
9	Услуги сантехнической службы	61 053,13
10	Услуги службы энергетиков	10 505,10
11	Услуги службы общестроительных работ	26 887,51
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 624,94
13	Уборка подъездов	19 638,32
ИТОГО		370 575,26

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	136 444,80р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	216 185,31р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	319 583,27р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	6 758,11р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	39 804,95р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Замена стояка канализации кв.26	3 589,81
2	август	Замена стояка ХВС кв.44, подвал	9 918,99
3	август	Замена стояка системы отопления кв.43	7 462,34
4	сентябрь	Ремонт подъезда №1	117 768,86
5	сентябрь	Ремонт тамбурного освещения подъезд № 1	9 866,45
6	октябрь	Замена стояка отопления кв.43,47,51,55,59	33 023,84
7	ноябрь	Установка почтовых ящиков подъезд № 1	13 421,37
	декабрь	Установка тамбурных дверей подъезды № 1,2	98 724,71
8	декабрь	Замена стояков ц/о кв.23,27, подвал	16 643,90
9	декабрь	Устранение коррозии на газовом стояке 1 шт	9 163,00
Итого:			319 583,27

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -74 913,52р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев