

Уважаемые жители дома № 4 улицы Ялтинской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	60 377,79	473 779,20	9 288,61	464 490,59	464 490,59	69 666,40
2	Текущий ремонт	33 389,69	269 897,10	5 281,20	264 615,90	243 344,07	38 670,89
3	ГВС ОДН	1 206,43	9 843,18	185,48	9 657,70	9 657,70	1 391,91
4	ТО ВДГО	5 199,49	42 061,68	828,41	41 233,27	41 233,27	6 027,90
5	Водоснабжение ОДН	263,00	2 229,84	44,46	2 185,38	2 185,38	307,46
6	Водоотведение ОДН	286,75	2 447,10	48,85	2 398,25	2 398,25	335,60
7	Электроэнергия ОДН	5 409,81	32 387,24	-1 204,83	33 592,07	33 592,07	4 204,98
ИТОГО		106 132,96	832 645,34	14 472,18	818 173,16	796 901,33	120 605,14

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

98,26%

818 173,16р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	130 175,47
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 022,37
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	39 260,68
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 917,68
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 330,86
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	47 213,49
7	Материалы на содержание жилья	2 903,22
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	60 822,76
9	Услуги сантехнической службы	76 527,14
10	Услуги службы энергетиков	13 165,93
11	Услуги службы общестроительных работ	33 705,28
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 788,22
13	Уборка подъездов	24 657,49
ИТОГО		464 490,59

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	180 318,67р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	269 897,10р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	243 344,07р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	6 758,11р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	213 629,81р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ГВС кв.62	3 789,93
2	апрель	Установка фасадного светильника	16 285,00
3	август	Проверка ОДПУ тепловой энергии	22 590,00
4	сентябрь	Ремонт мягкой кровли кв.32	118 275,30
5	сентябрь	Ремонт системы электроснабжения	47 983,74
6	декабрь	Замена светодиодных светильников подъезд №1,2,4	34 420,10
Итого:			243 344,07

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

93 024,67р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев