

Уважаемые жители дома № 9 улицы Ялтинской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	47 656,90	387 575,04	7 780,44	379 794,60	379 794,60	55 437,34
2	Текущий ремонт	26 912,07	220 789,20	4 522,30	216 266,90	169 694,99	31 434,37
3	ГВС ОДН	1 517,02	12 526,38	259,97	12 266,41	12 266,41	1 776,99
4	ТО ВДГО	4 190,39	34 408,38	711,84	33 696,54	33 696,54	4 902,23
5	Водоснабжение ОДН	337,23	2 850,90	65,20	2 785,70	2 785,70	402,43
6	Водоотведение ОДН	372,37	3 154,62	72,46	3 082,16	3 082,16	444,83
7	Электроэнергия ОДН	331,09	3 051,72	-42,80	3 094,52	3 094,52	288,29
	<b>ИТОГО</b>	<b>81 317,07</b>	<b>664 356,24</b>	<b>13 369,41</b>	<b>650 986,83</b>	<b>604 414,92</b>	<b>94 686,48</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,99% 650 986,83р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	106 437,60
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 736,31
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 189,13
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 151,24
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 817,44
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	38 664,03
7	Материалы на содержание жилья	2 335,21
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	49 734,50
9	Услуги сантехнической службы	62 571,34
10	Услуги службы энергетиков	10 767,14
11	Услуги службы общестроительных работ	27 553,74
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 747,57
13	Уборка подъездов	20 089,35
	<b>ИТОГО</b>	<b>379 794,60</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	-29 529,33р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	220 789,20р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	169 694,99р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	6 758,11р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	28 322,99р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	август	Установка скамейки	8 890,72
2	август	Проверка ОДПУ тепловой энергии	19710
3	ноябрь	Монтаж закольцовки системы отопления т/узел	3 634,89
4	декабрь	Установка повысительного насоса на розливе ХВС подвал	124 713,73
5	декабрь	Подключение насоса ХВС, подвал	12 745,65
<b>Итого:</b>			<b>169 694,99</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -66 363,49р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев