

Уважаемые жители дома № 3 улицы Печёрской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	123 115,30	856 685,58	4 494,37	852 191,21	852 191,21	127 609,67
2	Текущий ремонт	68 985,09	488 026,92	2 830,05	485 196,87	535 926,58	71 815,14
3	ГВС ОДН	4 442,36	31 840,68	197,06	31 643,62	31 643,62	4 639,42
4	ТО ВДГО	10 742,18	76 055,46	452,65	75 602,81	75 602,81	11 194,83
5	Водоснабжение ОДН	987,16	7 306,92	59,81	7 247,11	7 247,11	1 046,97
6	Водоотведение ОДН	1 081,94	8 044,50	67,42	7 977,08	7 977,08	1 149,36
7	Электроэнергия ОДН	1 715,33	14 949,37	260,40	14 688,97	14 688,97	1 975,73
<b>ИТОГО</b>		<b>211 069,36</b>	<b>1 482 909,43</b>	<b>8 361,76</b>	<b>1 474 547,67</b>	<b>1 525 277,38</b>	<b>219 431,12</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** **99,44%** **1 474 547,67р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	237 090,00
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	32 824,13
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	77 800,26
4	Проведение дератизации, дезинсекции	7 082,80
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	15 179,06
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	86 051,36
7	Материалы на содержание жилья	5 249,51
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	110 779,44
9	Услуги сантехнической службы	139 378,44
10	Услуги службы энергетиков	23 981,81
11	Услуги службы общестроительных работ	61 382,49
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	10 557,20
13	Уборка подъездов	44 834,66
<b>ИТОГО</b>		<b>852 191,16</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

<b>ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.</b>	<b>-1 716,85р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.</b>	<b>488 026,92р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.</b>	<b>535 926,58р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.</b>	<b>3 721,01р.</b>
<b>Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2022 г.</b>	<b>-45 895,50р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Поверка счетчиков ОДПУ по ХВС	6 000,00
2	апрель	Спиливание деревьев и вывоз мусора	15 730,58
3	июнь	Подготовка к отопительному сезону 2021-2022 ( промывка, замена манометров, термометров)	14 889,87
4	сентябрь	Ремонт межпанельных швов кв.18,21,24,27,30,47,50,53, 76,79 (192 п/м)	415 556,57
5	сентябрь	Утепление фасада кв.21,27,47,76,79 (110 кв.м)	
6	октябрь	Утепление фасада кв.34 - 27 кв.м.	74 900,45
7	ноябрь	Замена обратного клапана на системе отопления в т/узле	8 849,11
<b>Итого:</b>			<b>535 926,58</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** **-265 326,62р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.И. Сухарев