

Уважаемые жители дома № 109 улицы Революционной!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	44 748,68	364 161,61	17 691,92	346 469,69	346 469,69	62 440,60
2	Текущий ремонт	25 587,41	207 451,41	9 980,25	197 471,16	79 809,71	35 567,66
3	ГВС, ОДН	1 755,62	14 281,23	681,54	13 599,69	13 599,69	2 437,16
4	ТО ВДГО	3 983,73	32 329,98	1 561,35	30 768,63	30 768,63	5 545,08
5	Водоснабжение ОДН	402,78	3 320,02	161,52	3 158,50	3 158,50	564,30
6	Водоотведение ОДН	440,89	3 634,66	176,85	3 457,81	3 457,81	617,74
7	Электрорезергия ОДН	1 486,46	10 069,25	685,27	9 383,98	9 383,98	2 171,73
	<b>ИТОГО</b>	<b>78 405,57</b>	<b>635 248,16</b>	<b>30 938,70</b>	<b>604 309,46</b>	<b>486 648,01</b>	<b>109 344,27</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 95,13% 604 309,46р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	97 099,37
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 443,05
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	29 315,71
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 904,10
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 216,18
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	35 238,45
7	Материалы на содержание жилья	2 151,97
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	45 369,03
9	Услуги сантехнической службы	57 081,83
10	Услуги службы энергетиков	9 821,73
11	Услуги службы общестроительных работ	25 139,36
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 323,00
13	Уборка подъездов	18 365,91
	<b>ИТОГО</b>	<b>346 469,69</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	-314 420,57р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	207 451,41р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	79 809,71р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2022 г.	-183 057,86р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Ремонт ввода отопления, монтаж дренажа в тепловом узле	33 369,84
2	апрель	Спиливание деревьев и вывоз мусора (аварийное дерево)	10 339,48
3	апрель	Очистка подвала от мусора подъезд №1	20 619,00
4	июнь	Замена стояка ХВС кв.46,49	5 379,04
5	июнь	Бетонирование отмостки подъезд № 3	10 102,35
<b>Итого:</b>			<b>79 809,71</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **-292 402,13р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев