

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет предварительный отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	34 744,28	411 605,82	21 463,28	390 142,54	390 142,54	56 207,56
2	Текущий ремонт	19 799,78	234 479,04	12 214,86	222 264,18	78 995,21	32 014,64
3	ГВС, ОДН	970,97	11 382,78	586,07	10 796,71	10 796,71	1 557,04
4	ТО ВДГО	3 082,08	36 541,74	1 910,05	34 631,69	34 631,69	4 992,13
5	Водоснабжение ОДН	224,58	2 663,40	139,81	2 523,59	2 523,59	364,39
6	Водоотведение ОДН	245,30	2 909,04	152,84	2 756,20	2 756,20	398,14
7	Электроэнергия ОДН	1 497,28	22 399,44	1 583,72	20 815,72	20 815,72	3 081,00
	ИТОГО	60 564,27	721 981,26	38 050,63	683 930,63	540 661,66	98 614,90

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**94,73%****683 930,63р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	109 338,97
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 137,61
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	33 012,95
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 268,43
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 999,83
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	39 681,37
7	Материалы на содержание жилья	2 421,35
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	51 087,78
9	Услуги сантехнической службы	64 277,14
10	Услуги службы энергетиков	11 059,63
11	Услуги службы общестроительных работ	28 307,86
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 868,25
13	Уборка подъездов	20 681,37
	ИТОГО	390 142,54

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	-70 240,57р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	234 479,04р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	78 995,21р.
НАЧИСЛЕНО средств по текущему ремонту нежилым помещениям в 2021 г. (S=715 м2)	59 459,40р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	11 076,12р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	155 778,78р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояков ХВС, ГВС кв.38,42	11 259,84
2	апрель	Замена стояка канализации, запорной арматуры	5 350,10
3	май	Замена стояка канализации кв.54	4 629,10
4	июль	Замена стояков ХВС, канализации кв.26,30	17 554,07
5	июль	Замена запорной арматуры в т/узле	25 196,55
6	август	Замена измерительных приборов в т/узле	1 956,79
7	октябрь	Ремонт примыкания кровли к вент. каналу кв.46,47	6 907,12
8	ноябрь	Замена запорной арматуры поливочного	1 757,30
9	ноябрь	Ремонт водосточных труб, фасад	4 384,34
		Итого:	78 995,21

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

57 163,88р.Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ ГАРАНТ"



И.И. Сухарев