

Уважаемые жители дома № 20 улицы Саранской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	41 355,48	362 936,40	6 757,12	356 179,28	356 179,28	48 112,60
2	Текущий ремонт	23 437,73	206 753,28	3 865,36	202 867,92	158 882,09	27 323,09
3	Отопление, ГВС	1 096,39	9 736,08	178,86	9 557,22	9 557,22	1 275,25
4	ТО ВДГО	3 649,45	32 221,14	610,77	31 610,37	31 610,37	4 260,22
5	Водоснабжение ОДН	245,15	2 242,44	44,44	2 198,00	2 198,00	289,59
6	Водоотведение ОДН	268,63	2 466,36	49,10	2 417,26	2 417,26	317,73
7	Электроэнергия ОДН	1 327,82	10 649,24	329,17	10 320,07	10 320,07	1 656,99
ИТОГО		71 380,65	627 004,94	11 854,82	615 150,12	571 164,29	83 235,47

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,11% 615 150,12р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	99 820,43
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 820,10
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	30 137,81
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 985,26
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 390,38
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	36 226,07
7	Материалы на содержание жилья	2 211,90
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	46 640,87
9	Услуги сантехнической службы	58 681,82
10	Услуги службы энергетиков	10 096,76
11	Услуги службы общестроительных работ	25 843,59
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 443,77
13	Уборка подъездов	18 880,52
ИТОГО		356 179,28

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	-35 675,08р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	206 753,28р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	158 882,09р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	6 758,11р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	18 954,22р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации кв.5,2, офис 1 этаж, подвал	61 199,53
2	июль	Ремонт мягкой кровли кв.39	57 544,98
3	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	22 050,00
4	ноябрь	Замена стояка отопления в подъезде №1	18 087,58
Итого:			158 882,09

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -64 281,25р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев