

Уважаемые жители дома № 249 улицы Тухачевского!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	92 950,32	464 699,10	27 866,59	436 832,51	436 832,51	120 816,91
2	Текущий ремонт	51 651,06	264 724,43	15 985,06	248 739,37	133 968,84	67 636,12
	отопление	4 327,57			416,09		3 911,48
3	ТО ВДГО	8 043,50	41 255,38	2 498,72	38 756,66	38 756,66	10 542,22
4	Водоснабжение ОДН	634,05	3 417,42	212,42	3 205,00	3 205,00	846,47
5	Водоотведение ОДН	347,03	1 880,70	117,26	1 763,44	1 763,44	464,29
6	Электроэнергия ОДН	3 123,64	13 349,39	804,50	12 544,89	12 544,89	3 928,14
	<b>ИТОГО</b>	<b>161 077,17</b>	<b>789 326,42</b>	<b>47 484,55</b>	<b>742 257,96</b>	<b>627 069,34</b>	<b>208 145,63</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**94,04%**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	122 425,08
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	16 949,18
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	36 903,04
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 696,25
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 833,38
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	44 389,08
7	Материалы на содержание жилья	2 739,25
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	57 200,60
9	Услуги сантехнической службы	71 970,68
10	Услуги службы энергетиков	12 381,71
11	Услуги службы общестроительных работ	31 699,76
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 440,23
13	Уборка подъездов	23 204,27
	<b>ИТОГО</b>	<b>436 832,51</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

<b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.</b>	<b>262 478,50р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.</b>	<b>264 724,43р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.</b>	<b>133 966,84р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.</b>	<b>3 721,01р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.</b>	<b>396 957,10р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Установка светильника светодиодного	1 871,03
2	март	Установка светильника светодиодного подъезд № 3 (2 этаж)	1 934,84
3	апрель	Спиливание деревьев и вывоз мусора подъезд № 4	20 439,90
4	май	Замена стояка ХВС кв.20,25	16 364,71
5	май	Замена стояка ХВС кв.39	10 073,18
6	май	Замена стояка канализации кв.25	3 661,99
7	август	Замена стояка системы отопления кв.76	7 090,71
8	август	Ремонт крыльца, установка скамеек подъезд № 1	43 835,53
9	октябрь	Замена стояка канализации кв.40	4 405,14
10	ноябрь	Замена стояка канализации кв.20,24,25	9 598,46
11	декабрь	Замена стояка канализации кв.39	5 141,58
12	декабрь	Замена стояка канализации кв.17	4 371,48
13	декабрь	Ремонт стояка ц/о подъезд № 3	5 178,29
<b>Итого:</b>			<b>133 966,84</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**188 811,47р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.И. Сухарев

