

Уважаемые жители дома № 55 улицы 3-ий проезд!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	59 535,47	670 592,90	16 444,96	654 147,92	670 592,90	75 980,45
2	Текущий ремонт	33 904,99	381 754,40	9 338,58	372 415,82	543 908,37	43 243,57
3	ТО ВДГО	5 289,48	58 056,38	303,10	57 753,28	57 753,28	5 592,58
4	Горячая вода ОДН	1 234,52	13 834,49	381,78	13 452,71	13 452,71	1 616,30
5	Водоснабжение ОДН	280,84	3 113,98	76,56	3 037,42	3 037,42	357,40
6	Водоотведение ОДН	311,09	3 458,19	90,47	3 367,72	3 367,72	401,56
7	Электроэнергия ОДН	9 231,28	102 529,22	2 610,54	99 918,68	99 918,68	11 841,82
	ИТОГО	109 787,67	1 233 339,56	29 246,01	1 204 093,55	1 392 031,08	139 033,68

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

97,63%

1 204 093,55р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	212 384,08
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	56 302,68
2	Проведение дератизации, дезинсекции	7 166,10
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	15 209,74
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	67 994,06
5	Материалы на содержание жилья	4 758,10
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	87 606,88
7	Услуги сантехнической службы	108 285,26
8	Услуги службы энергетиков	18 595,24
9	Услуги службы общестроительных работ	47 776,64
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	7 939,92
11	Уборка подъездов	36 574,20
12	ИТОГО	670 592,90

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год
ПЛАНОВЫЙ ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г. 505 035,00р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г. 381 754,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г. 543 908,37р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г. 7 208,08р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г. 350 089,11р.

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Замена стояка ХВС кв.58	6 471,32
2	август	Ремонт крылец подъезды № 1-6	388 915,00
3	сентябрь	Ремонт кровли кв. 15,31,20,88,подъезд № 3	110 644,77
4	октябрь	Замена стояка ХВС подъезд № 1, подвал, 1 этаж	12 421,18
5	ноябрь	Устройство противоскользящих ковриков и изготовление решеток на выходах из подъездов	25 456,10
	Итого		543 908,37

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г
ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **211 055,43р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

