

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2794,4 м2  
Кол-во л/счетов - 48 кв. Кол-во прожив. - 137 чел.

Уважаемые жители дома № 30 А улицы Артемовской !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2022 год

| № п/п | Виды услуг         | Задолженность жителей на 01.01.2022 | Начислено         | Не оплачено жителями | Оплачено          | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2022 |
|-------|--------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1     | Содержание жилья   | 83 071,65                           | 604 343,24        | -4 274,01            | 608 617,25        | 608 617,25           | 78 797,64                           |
| 2     | Текущий ремонт     | 40 479,96                           | 297 897,64        | -1 725,88            | 299 623,52        | 40 602,89            | 38 754,08                           |
| 3     | Горячая вода ОДН   | 902,17                              | 6 806,59          | 24,57                | 6 782,02          | 6 782,02             | 926,74                              |
| 4     | ТО ППА             | 4 823,76                            | 35 539,28         | -203,84              | 35 743,12         | 35 743,12            | 4 619,92                            |
| 5     | Водоснабжение ОДН  | 198,18                              | 1 508,53          | 4,22                 | 1 504,31          | 1 504,31             | 202,40                              |
| 6     | Водоотведение ОДН  | 220,06                              | 1 682,64          | 7,30                 | 1 675,34          | 1 675,34             | 227,36                              |
| 7     | Электроэнергия ОДН | 3 771,23                            | 32 083,48         | 1 566,78             | 30 516,70         | 30 516,70            | 5 338,01                            |
|       | <b>ИТОГО</b>       | <b>133 467,01</b>                   | <b>979 861,40</b> | <b>-4 600,86</b>     | <b>984 462,26</b> | <b>725 441,63</b>    | <b>128 866,15</b>                   |

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 100,47% 984 462,26р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год**

|    |                                                              |                   |
|----|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1  | Уборка территории                                            | 139 155,72        |
| 2  | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги | 46 113,12         |
| 3  | Проведение дератизации, дезинсекции                          | 4 866,60          |
| 4  | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов             | 7 715,64          |
| 5  | Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.) | 52 311,90         |
| 6  | Материалы на содержание жилья                                | 10 058,40         |
| 7  | Услуги аварийно-диспетчерской службы                         | 57 818,90         |
| 8  | Услуги сантехнической службы                                 | 71 744,82         |
| 9  | Услуги службы энергетиков                                    | 18 427,50         |
| 10 | Услуги службы общестроительных работ                         | 28 846,18         |
| 11 | Уборка м/проводов                                            | 43 578,64         |
| 12 | Техническое обслуживание и диагностика лифтов                | 70 410,06         |
| 13 | Обслуживание общедомовых приборов учета                      | 19 119,64         |
| 14 | Уборка подъездов                                             | 34 176,12         |
|    | <b>ИТОГО</b>                                                 | <b>604 343,24</b> |

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год**

|                                                                     |                     |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.</b>         | <b>537 150,02р.</b> |
| <b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.</b>               | <b>297 897,64р.</b> |
| <b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.</b>                | <b>40 602,89р.</b>  |
| <b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.</b> | <b>5 518,86р.</b>   |
| <b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.</b>       | <b>799 963,63р.</b> |

| №п /п | Месяц         | Наименование работ                       | Сумма по акту    |
|-------|---------------|------------------------------------------|------------------|
| 1     | апрель        | Опиловка деревьев и вывоз мусора         | 30 449,06        |
| 2     | сентябрь      | Замена фановой трубы с выходом на кровлю | 10 153,83        |
|       | <b>Итого:</b> |                                          | <b>40 602,89</b> |

**ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** 671 097,48р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

