

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 81

3623,6 м2
Кол-во прожив. - 154 чел.

Уважаемые жители дома № 22 улицы Дзержинского!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	90 149,59	502 382,41	-32 457,49	534 839,90	502 382,41	57 692,10
2	Текущий ремонт	50 588,17	286 005,62	-17 347,13	303 352,75	59 312,46	33 241,04
3	ТО ВДГО	7 887,87	44 557,91	-2 709,93	47 267,84	47 267,84	5 177,94
4	Водоснабжение ОДН	536,52	3 108,63	-188,25	3 296,88	3 296,88	348,27
5	Водоотведение ОДН	294,43	1 710,76	-103,60	1 814,36	1 814,36	190,83
6	Электроэнергия ОДН	11 540,14	65 186,82	-3 968,11	69 154,93	69 154,93	7 572,03
ИТОГО		106 655,56	902 952,15	-56 774,51	959 726,66	683 228,88	104 222,21

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

106,29%

959 726,66р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	159 237,60
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	42 096,82
3	Проведение дератизации, дезинсекции	5 316,01
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 135,26
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	50 875,33
6	Материалы на содержание жилья	3 570,07
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	65 644,84
8	Услуги сантехнической службы	81 299,31
9	Услуги службы энергетиков	13 960,90
10	Услуги службы общестроительных работ	35 868,49
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 962,15
12	Уборка подъездов	27 415,63
ИТОГО		502 382,41

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	-4 135,92р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	286 005,62р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	59 312,46р.

Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г. 222 557,24р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Замена стояка ХВС кв.51	8 195,09
2	май	Ремонт водосточных труб	6 374,49
3	июнь	Замена стояка ХВС, канализации кв.32,36	12 424,48
4	июнь	Замена стояка ХВС кв.74,75	12 530,05
5	июль	Замена измерительных приборов на отоплении в подъезде	10 287,35
6	ноябрь	Аварийно-восстановительные работы на газовом стояке кв.17	9 501,00
Итого:			59 312,46

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 118 335,03р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В. Скрипченко