

Уважаемые жители дома № 2А улицы Ялтинской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	69 229,05	394 032,24	12 840,88	381 191,36	394 032,24	82 069,93
2	Текущий ремонт	38 409,58	224 315,40	7 379,47	216 935,93	285 542,30	45 789,05
3	ТО ВДГО	5 987,61	34 942,02	1 139,34	33 802,68	33 802,68	7 126,95
4	Водоснабжение ОДН	514,51	3 156,55	124,38	3 032,17	3 032,17	638,89
5	Водоотведение ОДН	281,40	1 739,42	70,76	1 668,66	1 668,66	352,16
6	Электроснабжение ОДН	296,32	1 822,02	115,54	1 706,48	1 706,48	411,86
ИТОГО		114 718,47	660 007,65	21 670,37	638 337,28	719 784,53	136 388,84

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

96,72%

638 337,28р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	124 810,80
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	33 071,64
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 204,02
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 902,68
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	39 944,04
6	Материалы на содержание жилья	2 797,44
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	51 477,84
8	Услуги сантехнической службы	63 650,64
9	Услуги службы энергетиков	10 930,68
10	Услуги службы общестроительных работ	28 083,12
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 667,34
14	Уборка подъездов	21 492,00
ИТОГО		394 032,24

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	39 804,95р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	224 315,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	285 542,30р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	7 208,08р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2023 г.	-14 213,87р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Установка тамбурной двери подъезд № 3	55 112,00
2	июль	Замена стояка отопления кв.35,39,чердак	19 765,73
3	сентябрь	Ремонт подъезда № 3	143 346,62
4	ноябрь	Замена стояков канализации подъезд № 1,2	67 317,95
Итого:			285 542,30

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-150 602,71р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко