

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 61

2545,2 м2
Кол-во прожив. - 113 чел.

Уважаемые жители дома № 185А проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	39 787,30	385 769,11	15 483,73	370 285,38	385 769,11	55 271,03
2	Текущий ремонт	21 722,00	219 611,93	8 802,93	210 809,00	33 681,68	30 524,93
3	ТО ВДГО	3 387,48	34 209,15	1 362,24	32 846,91	32 846,91	4 749,72
4	Водоснабжение ОДН	213,75	2 289,31	104,20	2 185,11	2 185,11	317,95
5	Водоотведение ОДН	116,94	1 261,72	58,74	1 202,98	1 202,98	175,68
6	Электроэнергия ОДН	876,00	5 051,15	-123,59	5 174,74	5 174,74	752,41
ИТОГО		66 103,47	648 192,37	25 688,25	622 504,12	460 860,53	91 791,72

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

96,04%

622 504,12р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	122 193,92
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 377,97
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 115,18
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 715,42
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	39 106,49
5	Материалы на содержание жилья	2 737,89
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	50 398,73
7	Услуги сантехнической службы	62 316,05
8	Услуги службы энергетиков	10 701,07
9	Услуги службы общестроительных работ	27 493,41
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 569,38
11	Уборка подъездов	21 043,60
12	ИТОГО	385 769,11

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	440 370,84р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022г.	219 611,93р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	33 681,68р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	630 801,09р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка полотенцесушителя кв.48,52	12 074,90
2	ноябрь	Спил дерева и вывоз мусора	21 606,78
Итого:			33 681,68

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

539 009,37р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко