

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 80

3195,2 м2
Кол-во прожив. - 98 чел.

Уважаемые жители дома № 6 улицы 4-ий проезд!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлениях и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	92 765,10	479 217,12	28 171,67	451 045,45	479 217,12	120 936,77
2	Текущий ремонт	62 844,01	272 809,77	16 024,34	256 785,43	377 078,94	66 668,35
3	ТО ВДГО	8 237,95	42 342,78	2 434,95	39 907,83	39 907,83	10 672,90
4	Горячая вода ОДН	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Водоснабжение ОДН	561,04	2 986,75	190,39	2 796,36	2 796,36	751,43
6	Водоотведение ОДН	308,52	1 646,46	106,64	1 539,82	1 539,82	415,16
7	Электроэнергия ОДН	4 779,06	24 733,35	1 551,29	23 182,06	23 182,06	6 330,35
ИТОГО		159 495,68	823 736,23	48 479,28	775 256,95	923 722,13	207 974,96

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

94,11%

775 256,95р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	157 466,58
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	40 224,03
2	Проведение дератизации, дезинсекции	5 114,28
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 834,86
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	48 581,25
5	Материалы на содержание жилья	3 400,62
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	62 606,76
7	Услуги сантехнической службы	77 405,82
8	Услуги службы энергетиков	13 292,64
9	Услуги службы общестроительных работ	34 150,86
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 139,42
11	Уборка подъездов	479 217,12
12	ИТОГО	479 217,12

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

Перерасход средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	48 726,97р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	272 809,77р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	377 078,94р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	7 208,08р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2023 г.	-48 334,12р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка ХВС кв.1	8 078,94
2	сентябрь	Ремонт подъезда № 2	184 500,00
3	сентябрь	Ремонт подъезда № 3	184 500,00
Итого			377 078,94

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -256 309,08р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко