

Уважаемые жители дома № 171 улицы Аксаковская!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	73 822,82	414 156,90	31 980,30	382 176,60	414 156,90	105 803,12
2	Текущий ремонт	41 749,60	235 766,52	18 190,48	217 576,04	247 185,64	59 940,08
4	ТО ВДГО	6 508,06	33 915,90	1 709,18	32 206,72	32 206,72	8 217,24
5	Водоснабжение ОДН	502,50	2 952,86	247,39	2 705,47	2 705,47	749,89
6	Водоотведение ОДН	275,49	1 627,51	138,52	1 488,99	1 488,99	414,01
7	Электроэнергия ОДН	4 304,09	24 492,65	2 048,43	22 444,22	22 444,22	6 352,52
ИТОГО		127 162,56	712 912,34	54 314,30	658 598,04	720 187,94	181 476,86

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

92,38%

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	131 114,66
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	34 807,24
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 448,16
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 503,20
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	42 019,82
6	Материалы на содержание жилья	2 936,76
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	54 099,84
8	Услуги сантехнической службы	66 802,04
9	Услуги службы энергетиков	11 471,38
10	Услуги службы общестроительных работ	29 473,84
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 897,74
12	Уборка подъездов	22 582,22
ИТОГО		414 156,90

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	175 381,01р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	235 766,52р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	247 185,64р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	10 629,30р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	174 591,19р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	Сентябрь	Ремонт водосточных труб	7 885,41
2	Октябрь	Замена стояка системы отопления кв.11,15	37 230,02
3	Октябрь	Замена стояка системы отопления, 1-й этаж м-н Presto	12 557,52
4	Октябрь	Ремонт подъезда №1	175 105,88
5	Октябрь	Ремонт системы электроснабжения подъезд № 1	14406,81
Итого:			247 185,64

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-6 885,67р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко