

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2794,4 м²
 Кол-во л/счетов - 48 кв. Кол-во прожив. - 137 чел.

Уважаемые жители дома № 30 А улицы Артемовской I
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
 по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	83 071,65	604 343,24	-4 274,01	608 617,25	608 617,25	78 797,64
2	Текущий ремонт	40 479,96	297 897,64	-1 725,88	299 623,52	40 602,89	38 754,08
3	Горячая вода ОДН	902,17	6 806,59	24,57	6 782,02	6 782,02	926,74
4	ТО ППА	4 823,76	35 539,28	-203,84	35 743,12	35 743,12	4 619,92
5	Водоснабжение ОДН	198,18	1 508,53	4,22	1 504,31	1 504,31	202,40
6	Водоотведение ОДН	220,06	1 682,64	7,30	1 675,34	1 675,34	227,36
7	Электроэнергия ОДН	3 771,23	32 083,48	1 566,78	30 516,70	30 516,70	5 338,01
ИТОГО		133 467,01	979 861,40	-4 600,86	984 462,26	725 441,63	128 866,15

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

100,47%

984 462,26р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	139 155,72
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	46 113,12
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 866,60
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 715,64
5	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	52 311,90
6	Материалы на содержание жилья	10 058,40
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	57 818,90
8	Услуги сантехнической службы	71 744,82
9	Услуги службы энергетиков	18 427,50
10	Услуги службы общестроительных работ	28 846,18
11	Уборка м/проводов	43 578,64
12	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	70 410,06
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	19 119,64
14	Уборка подъездов	34 176,12
ИТОГО		604 343,24

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	530 147,89р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	297 897,64р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	40 602,89р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	5 518,86р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	792 961,50р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Опиловка деревьев и вывоз мусора	30 449,06
2	сентябрь	Замена фановой трубы с выходом на кровлю	10 153,83
Итого:			40 602,89

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

664 095,35р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко