

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 80

3528,9 м2
Кол-во прожив. - 163 чел.

Уважаемые жители дома № 8 улицы Дыбенко!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	92 666,12	534 840,06	28 037,54	506 802,52	534 840,06	120 703,66
2	Текущий ремонт	52 537,14	304 474,68	15 989,77	288 484,91	184 960,16	68 526,91
3	ТО ВДГО	8 191,88	47 428,32	2 477,43	44 950,89	44 950,89	10 669,31
4	Водоснабжение ОДН	588,34	3 491,76	204,69	3 287,07	3 287,07	793,03
5	Водоотведение ОДН	323,30	1 924,83	115,13	1 809,70	1 809,70	438,43
6	Электроэнергия ОДН	1 363,25	7 693,66	463,56	7 230,10	7 230,10	1 826,81
	ИТОГО	155 670,03	899 853,31	47 288,12	852 565,19	777 077,98	202 958,15

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

94,74%

852 565,19р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	169 412,34
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	44 889,84
2	Проведение дератизации, дезинсекции	5 706,18
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	12 083,58
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	54 218,40
5	Материалы на содержание жилья	3 796,50
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	69 874,32
7	Услуги сантехнической службы	86 396,46
8	Услуги службы энергетиков	14 836,20
9	Услуги службы общестроительных работ	38 118,72
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 335,46
11	Уборка подъездов	29 172,06
12	ИТОГО	534 840,06

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022г.	-21 178,36р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	304 474,68р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	184 960,16р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	7 208,08р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	105 544,24р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Монаж спускников системы отопления на чердаке	27 511,95
2	июль	Замена стояка канализации кв.28	2 401,97
3	октябрь	Замена стояка системы отопления кв.24	6 291,50
4	ноябрь	Замена стояка ХВС кв.41,45,49	25 787,36
5	ноябрь	Утепление фасада кв.2 - 37 кв.м	122 967,38
Итого:			184 960,16

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-97 413,91р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко