

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 40

2370,2 м2
Кол-во прожив. - 80 чел.

Уважаемые жители дома № 55 улицы Ершовского!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	27 031,33	352 004,70	2 472,07	349 532,63	352 004,70	29 503,40
2	Текущий ремонт	15 393,51	200 389,08	1 396,40	198 992,68	177 392,26	16 789,91
3	ТО ВДГО	2 401,80	30 885,06	126,79	30 758,27	30 758,27	2 528,59
4	Водоснабжение ОДН	238,93	3 097,64	31,72	3 065,92	3 065,92	-270,65
5	Водоотведение ОДН	131,54	1 707,37	19,60	1 687,77	1 687,77	151,14
6	Электроэнергия ОДН	1 969,08	25 507,63	266,60	25 239,03	25 239,03	2 237,68
ИТОГО		47 166,19	613 591,48	4 315,18	609 276,30	590 147,95	51 481,37

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,30% 609 276,30р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	111 490,50
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	29 549,74
2	Проведение дератизации, дезинсекции	3 759,26
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 969,80
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	35 688,10
5	Материалы на содержание жилья	2 498,10
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	45 986,76
7	Услуги сантехнической службы	56 849,88
8	Услуги службы энергетиков	9 762,12
9	Услуги службы общестроительных работ	25 082,66
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 168,82
11	Уборка подъездов	19 198,96
12	ИТОГО	352 004,70

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	55 453,39р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	200 389,08р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022г.	177 392,26р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	82 950,21р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	сентябрь	Замена ввода ХВС	71 143,79
2	сентябрь	Разработка ситуационного плана	3 700,00
3	сентябрь	Сопровождение землянных работ	7 200,00
4	сентябрь	Ремонт асфальта подъезд № 1- 34 кв.м	81 193,19
5	октябрь	Замена стояка системы отопления кв.24,25	9 885,69
6	декабрь	Монтаж подпитки сбросника в т/у	4 269,59
Итого:			177 392,26

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 31 468,84р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко