

Оплачиваемая площадь, кв.м 2989,3 м2
 Кол-во л/счетов - 70 Кол-во прожив. - 84 чел.
 Уважаемые жители дома № 12 улицы Гагарина!
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
 по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	90 640,06	435 310,90	47 853,62	387 457,28	435 310,90	138 493,68
2	Текущий ремонт	50 981,29	247 813,12	27 227,12	220 586,00	28 668,62	78 208,41
3	ТО ВДГО	7 947,72	37 789,02	3 823,06	33 965,96	33 965,96	11 770,78
4	Водоснабжение ОДН	616,47	3 008,09	323,80	2 684,29	2 684,29	940,27
5	Водоотведение ОДН	338,44	1 657,97	180,17	1 477,80	1 477,80	518,61
6	Электроэнергия ОДН	4 486,78	24 303,48	2 917,86	21 385,62	21 385,62	7 404,64
ИТОГО		155 010,76	749 882,58	82 325,63	667 556,95	523 493,19	237 336,39

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 89,02% 667 556,95р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	137 865,76
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	36 549,68
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 652,86
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 876,90
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	44 138,70
5	Материалы на содержание жилья	3 088,98
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	56 868,70
7	Услуги сантехнической службы	70 290,28
8	Услуги службы энергетиков	12 070,74
9	Услуги службы общестроительных работ	31 011,62
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 154,58
11	Уборка подъездов	23 742,10
12	ИТОГО	435 310,90

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	104 266,71р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	247 813,12р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	28 668,62р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	327 911,21р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Установка запорной арматуры на стояке отопления кв.3	7 820,29
2	апрель	Ремонт водосточных труб	2 976,85
3	июнь	Гидроизоляция балконной плиты кв.75	6 632,57
4	сентябрь	Спил дерева и вывоз мусора	3 818,91
5	ноябрь	Установка фундаментного блока стенового "ФБС 24.3.6-Т"	7 420,00
Итого:			28 668,62

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 90 574,82р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко