

Оплачиваемая площадь, кв.м 2545,3 м2
Кол-во л/счетов - 57 **Кол-во прожив. - 88 чел.**
 Уважаемые жители дома **№ 14 улицы Гагарина!**
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
 по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	96 807,77	373 741,22	33 572,45	340 168,77	373 741,22	130 380,22
2	Текущий ремонт	53 016,85	212 763,06	19 101,14	193 661,92	373 837,87	72 117,99
3	ТО ВДГО	8 264,63	32 593,32	2 526,08	30 067,24	30 067,24	10 790,71
4	Водоснабжение ОДН	546,17	2 290,05	208,29	2 081,76	2 081,76	754,46
5	Водоотведение ОДН	298,37	1 262,71	116,05	1 146,66	1 146,66	414,42
6	Электротенергия ОДН	2 410,92	8 718,22	867,18	7 851,04	7 851,04	3 278,10
ИТОГО		161 344,71	631 368,58	56 391,19	574 977,39	788 725,79	217 735,90

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 91,07% 574 977,39р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	118 369,94
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	31 377,82
2	Проведение дератизации, дезинсекции	3 993,26
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 472,44
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	37 893,98
5	Материалы на содержание жилья	2 651,92
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	48 826,06
7	Услуги сантехнической службы	60 353,50
8	Услуги службы энергетиков	10 364,18
9	Услуги службы общестроительных работ	26 627,64
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 425,80
11	Уборка подъездов	20 384,68
12	ИТОГО	373 741,22

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	639 930,43р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	212 763,06р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	373 837,87р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	483 355,62р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Поверка преобразователя давления преобразователь давления - - 2 шт	5 892,00
2	июль	Изготовление, доставка, демонтаж старых рам, монтаж ПВХ конструкций, монтаж отливов, вывоз мусора- 15 шт	259 700,00
3	июль	Доставка и установка ПВХ откосов и подоконников, закрытие наружного пенного шва шпатлевкой на 15 проемов подъездных окон	80 950,00
4	август	Ремонт кровли кв.38	19 875,87
5	ноябрь	Установка фундаментного блока стенового "ФБС 24.3.6-Т"	7 420,00
Итого:			373 837,87

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 265 619,72р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко