

Уважаемые жители дома № 143 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	79 338,83	391 909,36	25 202,80	366 706,56	391 909,36	104 541,63
2	Текущий ремонт	43 875,19	223 106,70	14 336,14	208 770,56	72 939,94	58 211,33
4	ТО ВДГО	6 845,92	34 565,16	2 036,09	32 529,07	32 529,07	8 882,01
5	Водоснабжение ОДН	546,15	2 908,75	205,55	2 703,20	2 703,20	751,70
6	Водоотведение ОДН	298,99	1 604,00	115,39	1 488,61	1 488,61	414,38
7	Электрос энергия ОДН	10 538,89	10 598,01	-2 014,04	12 612,05	12 612,05	8 524,85
ИТОГО		141 443,97	664 691,98	39 881,93	624 810,05	514 182,23	181 325,90

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 94,00% 624 810,05р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	124 135,18
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	32 896,72
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 183,16
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 864,50
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	39 731,02
7	Материалы на содержание жилья	2 781,36
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	51 200,10
9	Услуги сантехнической службы	63 301,16
10	Услуги службы энергетиков	10 870,60
11	Услуги службы общестроительных работ	27 928,00
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 642,16
13	Уборка подъездов	21 375,40
ИТОГО		391 909,36

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	-18 656,55р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	223 106,70р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	72 939,94р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2023 г.	136 010,21р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка преобразователя давления - 2 шт	5 892,00
2	июнь	Замена стояка системы отопления кв.53	19 605,66
3	июнь	Замена участка стояка ХВС кв.45	6 350,43
4	июль	Ремонт шиферной кровли кв.17	33 811,70
5	декабрь	Замена запорной арматуры отопления кв.39	7 280,15
Итого:			72 939,94

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -45 315,69р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко