

**Оплачиваемая площадь, кв.м** 2063,3 м2  
**Кол-во л/счетов - 46** **Кол-во прожив. - 88 чел.**  
 Уважаемые жители дома **№ 24 улицы Гагарина!**  
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
 по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	78 548,60	312 713,94	-18 912,51	331 626,45	312 713,94	59 636,09
2	Текущий ремонт	43 472,45	178 022,58	-10 366,96	188 389,54	206 763,24	33 105,49
3	Горячая вода ОДН	668,15	2 765,68	-374,42	3 140,10	3 140,10	293,73
4	ТО ВДГО	6 775,72	27 730,68	-1 621,67	29 352,35	29 352,35	5 154,05
5	Водоснабжение ОДН	472,02	2 041,40	-95,91	2 137,31	2 137,31	376,11
6	Водоотведение ОДН	339,74	1 472,61	-95,65	1 568,28	1 568,28	244,09
7	Электроэнергия ОДН	2 546,51	8 368,89	-651,81	9 020,70	9 020,70	1 894,70
<b>ИТОГО</b>		<b>132 823,19</b>	<b>533 115,78</b>	<b>-32 118,93</b>	<b>565 234,71</b>	<b>564 695,90</b>	<b>100 704,26</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 106,02% 565 234,71р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022год**

1	Уборка территории	99 053,58
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	26 246,52
3	Проведение дератизации, дезинсекции	3 336,24
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 065,12
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	31 700,76
6	Материалы на содержание жилья	2 219,58
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	40 854,42
8	Услуги сантехнической службы	50 514,60
9	Услуги службы энергетиков	8 674,62
10	Услуги службы общестроительных работ	22 286,82
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 704,16
12	Уборка подъездов	17 057,52
<b>ИТОГО</b>		<b>312 713,94</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год**

<b>ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.</b>	<b>-67 364,26р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.</b>	<b>178 022,58р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.</b>	<b>206 763,24р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи и арендаторам в 2022 г.</b>	<b>57 397,40р.</b>
<b>Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2023г.</b>	<b>-38 707,52р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по
1	январь	Замена стояка ХВС и стояка полотенцесушителя кв.18	17 007,50
2	январь	Установка фотореле на светильники подъезд № 2,3	1 195,36
3	январь	Услуги по проверке преобразователя расхода электромагнитного П-32 50 мм	11 100,00
4	апрель	Ремонт вентканала на кровле кв.16	5 567,38
5	октябрь	Ремонт кровли	171 893,00
<b>Итого:</b>			<b>206 763,24</b>

**ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** -139 411,78р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко