

Оплачиваемая площадь, кв.м **3393,07 м2**  
 Кол-во л/счетов - **64** Кол-во прожив. - **111 чел.**  
 Уважаемые жители дома **№ 26** улицы Гагарина!  
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
 по Вашему дому за 2022 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщика м	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	110 568,46	458 460,84	27 926,37	430 534,47	458 460,84	138 494,83
2	Текущий ремонт	60 979,98	260 987,94	15 880,67	245 107,27	25 202,24	76 860,65
3	Горячая вода ОДН	2 427,78	7 507,40	898,59	6 608,81	6 608,81	3 326,37
4	ТО ВДГО	9 506,61	38 124,18	791,22	37 332,96	37 332,96	10 297,83
5	Водоснабжение ОДН	725,09	3 057,42	150,10	2 907,32	2 907,32	875,19
6	Водоотведение ОДН	689,66	2 629,12	196,10	2 433,02	2 433,02	885,76
7	Электроэнергия ОДН	6 586,40	26 560,65	1 297,66	25 262,99	25 262,99	7 884,06
	<b>ИТОГО</b>	<b>191 483,98</b>	<b>797 327,55</b>	<b>47 140,71</b>	<b>750 186,84</b>	<b>558 208,18</b>	<b>238 624,69</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 94,09% 750 186,84р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год**

1	Уборка территории	145 154,08
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	38 521,78
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 918,20
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 490,90
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	46 508,51
6	Материалы на содержание жилья	3 251,28
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	59 888,57
8	Услуги сантехнической службы	73 967,66
9	Услуги службы энергетиков	12 701,66
10	Услуги службы общестроительных работ	32 635,34
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 423,40
12	Уборка подъездов	24 999,46
	<b>ИТОГО</b>	<b>458 460,84</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год**

**ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г. -76 129,80р.**  
**НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г. 260 987,94р.**  
**ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г. 25 202,24р.**  
**НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи и арендаторам в 2022 г. 28 161,18р.**  
**Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г. 187 817,08р.**

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Установка фотореле на светильники	3 090,64
2	апрель	Установка светильника светодиодного подъезд №3	6 612,39
3	май	Замена стояка ХВС кв.2,3, нежилое помещение	15 499,21
<b>Итого:</b>			<b>25 202,24</b>

**ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -50 807,61р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко