

Оплачиваемая площадь, кв.м

2679,7 м2

Кол-во л/счетов - 56

Кол-во прожив. - 111 чел.

Уважаемые жители дома № 28 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	92 731,48	388 428,82	25 042,90	363 385,92	388 428,82	117 774,36
2	Текущий ремонт	51 153,90	221 123,52	14 240,55	206 882,97	17 820,67	65 394,45
3	Горячая вода ОДН	1 008,06	3 589,30	469,56	3 119,74	3 119,74	1 477,62
4	ТО ВДГО	7 974,56	32 902,44	1 591,10	31 311,34	31 311,34	9 565,66
5	Водоснабжение ОДН	530,76	2 365,14	151,75	2 213,39	2 213,39	682,51
6	Водоотведение ОДН	412,57	1 755,44	143,43	1 612,01	1 612,01	556,00
7	Электроэнергия ОДН	4 835,85	19 791,78	1 262,20	18 529,58	18 529,58	6 098,05
ИТОГО		158 647,18	669 956,44	42 901,49	627 054,95	463 035,55	201 548,67

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**93,60%****627 054,95р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год**

1	Уборка территории	123 016,00
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 614,92
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 152,58
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 817,48
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	39 386,16
5	Материалы на содержание жилья	2 755,64
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	50 744,26
7	Услуги сантехнической службы	62 716,78
8	Услуги службы энергетиков	10 769,76
9	Услуги службы общестроительных работ	27 670,46
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 598,80
11	Уборка подъездов	21 185,98
12	ИТОГО	388 428,82

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	141 527,36р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022г.	221 123,52р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	17 820,67р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	349 330,21р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка отопления кв.20,24	8 830,51
2	апрель	Замена стояка ХВС кв.41,45	8 990,16
Итого:			17 820,67

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 147 781,54р.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко