

Уважаемые жители дома № 29 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	110 969,06	593 949,90	13 253,56	580 696,34	593 949,90	124 222,62
2	Текущий ремонт	51 021,99	292 987,72	6 764,57	286 223,15	26 813,87	57 786,56
3	Горячая вода ОДН	2 207,83	13 456,84	491,38	12 965,46	12 965,46	2 699,21
4	ТО ВДГО	6 795,15	36 731,28	790,63	35 940,65	35 940,65	7 585,78
5	Водоснабжение ОДН	486,73	2 969,90	101,17	2 868,73	2 868,73	587,90
6	Водоотведение ОДН	536,68	3 290,70	117,00	3 173,70	3 173,70	653,68
7	Электроэнергия ОДН	5 133,92	39 260,40	2 150,06	37 110,34	37 110,34	7 283,98
ИТОГО		177 151,36	982 646,74	23 668,37	958 978,37	712 822,65	200 819,73

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,59% 958 978,37р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022год

1	Уборка территории	137 001,66
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	45 344,68
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 792,56
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 622,74
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	51 457,32
6	Материалы на содержание жилья	9 857,78
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	56 921,88
8	Услуги сантехнической службы	70 623,22
9	Услуги службы энергетиков	18 099,70
10	Услуги службы общестроительных работ	28 413,12
11	Уборка м/проводов	42 625,56
12	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	68 872,80
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 734,90
14	Уборка подъездов	33 581,98
ИТОГО		593 949,90

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022, год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	278 743,97р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	292 987,72р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	26 813,87р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	549 417,82р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена участка стояка ХВС кв.38,39 (спаренный стояк)	8 958,20
2	март	Замена стояков ХВС кв.34,35,42	13 842,32
3	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.20	4 013,35
Итого:			26 813,87

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 348 598,09р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко