

Оплачиваемая площадь, кв.м 2685,4 м2
Кол-во л/счетов - 53 **Кол-во прожив. - 100 чел.**
Уважаемые жители дома № 32 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	47 894,29	351 727,36	43 546,35	308 181,01	351 727,36	91 440,64
2	Текущий ремонт	27 282,40	200 227,60	24 776,28	175 451,32	270 225,45	52 058,68
3	Отопление. ГВС	0,00		0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО	4 253,00	28 894,50	1 967,47	26 927,03	26 927,03	6 220,47
5	Водоснабжение ОДН	305,92	2 134,06	231,97	1 902,09	1 902,09	538,89
6	Водоотведение ОДН	168,88	1 176,27	129,18	1 047,09	1 047,09	298,06
7	Электроэнергия ОДН	2 695,39	18 422,97	1 988,15	16 434,82	16 434,82	4 683,54
ИТОГО		82 600,88	602 582,76	72 639,40	529 943,36	668 263,84	155 240,28

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 87,95% 529 943,36р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	111 352,49
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	29 559,21
3	Проведение дератизации, дезинсекции	8 066,22
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	3 776,82
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	35 684,91
6	Материалы на содержание жилья	2 494,67
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	45 945,14
8	Услуги сантехнической службы	56 735,17
9	Услуги службы энергетиков	9 742,92
10	Услуги службы общестроительных работ	25 032,46
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 159,98
12	Уборка подъездов	19 177,37
13	ИТОГО	351 727,36

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	66 586,78р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	200 227,60р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	270 225,45р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	19 372,86р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	15 961,79р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Опиловка деревьев подъезд № 1	24 243,46
2	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.55	11 693,95
3	сентябрь	Замена стояка системы отопления подъезд № 2	42 312,80
4	ноябрь	Ремонт подъезда №3	191 975,24
Итого:			270 225,45

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -139 278,49р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко