

Уважаемые жители дома № 42 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	77 359,60	361 614,86	25 749,39	335 865,47	361 614,86	103 108,99
2	Текущий ремонт	42 780,32	205 858,72	14 646,01	191 212,71	538 085,90	57 426,33
3	ТО ВДГО	6 668,48	30 875,70	1 679,69	29 196,01	29 196,01	8 348,17
4	Водоснабжение ОДН	507,55	2 457,83	158,80	2 299,03	2 299,03	666,35
5	Водоотведение ОДН	277,68	1 354,50	89,27	1 265,23	1 265,23	366,95
6	Электроэнергия ОДН	5 454,45	25 462,69	1 706,25	23 754,44	23 754,44	7 102,70
<b>ИТОГО</b>		<b>133 048,08</b>	<b>627 624,30</b>	<b>44 031,41</b>	<b>583 592,89</b>	<b>956 215,47</b>	<b>177 079,49</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 92,98% 583 592,89р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год**

1	Уборка территории	114 512,50
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	30 370,58
2	Проведение дератизации, дезинсекции	3 870,36
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 231,66
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	36 672,78
5	Материалы на содержание жилья	2 565,38
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	47 239,42
7	Услуги сантехнической службы	58 372,16
8	Услуги службы энергетиков	10 023,74
9	Услуги службы общестроительных работ	25 753,44
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 280,04
11	Уборка подъездов	19 722,80
12	<b>ИТОГО</b>	<b>361 614,86</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	125 042,04р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	205 858,72р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	538 085,90р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2023 г.	-202 685,14р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Ремонт кровли кв.15	18 209,57
2	сентябрь	Ремонт крыльца подъезд № 2	8 757,42
3	сентябрь	Утепление фасада кв.13,14,33- 132 кв.м	442 370,84
4	октябрь	Ремонт кровли кв.29,64	62 178,87
5	октябрь	Замена перемычек системы отопления в офисе 1 этаж	6 569,20
<b>Итого:</b>			<b>538 085,90</b>

**ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -379 764,63р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко