

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 60

2694,02 м2
Кол-во прожив. - 116 чел.

Уважаемые жители дома № 44 улицы Гагарина!
УК ООО «Алком-Гарант» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	56 357,97	408 305,70	8 538,83	399 766,87	408 305,70	64 896,80
2	Текущий ремонт	31 387,85	232 440,96	4 849,88	227 591,08	116 648,84	36 237,73
3	ТО ВДГО	4 894,07	36 207,78	747,35	35 460,43	35 460,43	5 641,42
4	Водоснабжение ОДН	267,09	2 060,21	1 721,75	2 006,13	2 006,13	321,17
5	Водоотведение ОДН	146,33	1 135,36	31,02	1 104,34	1 104,34	177,35
6	Электроэнергия ОДН	691,74	7 752,41	971,18	6 781,23	6 781,23	1 662,92
ИТОГО		93 745,05	687 902,42	16 860,01	672 710,08	570 306,67	108 937,39

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

97,79%

672 710,08р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	129 333,66
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	34 269,96
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 355,82
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 225,24
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	41 391,06
5	Материалы на содержание жилья	2 898,30
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	53 343,42
7	Услуги сантехнической службы	65 956,38
8	Услуги службы энергетиков	11 326,74
9	Услуги службы общестроительных работ	29 099,46
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 836,60
11	Уборка подъездов	22 269,06
12	ИТОГО	408 305,70

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	208 406,67р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	232 440,96р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	116 648,84р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	328 698,79р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Опиловка деревьев	32 684,14
2	август	Замена участка отопления кв.24	39 223,14
3	сентябрь	Замена стояка ХВС кв.48,52,56,60	17 658,51
4	ноябрь	Замена стояка ХВС кв.32,36,40	12 942,38
5	декабрь	Установка сбросников на радиаторы системы отопления кв.40	14 140,67
Итого:			116 648,84

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

219 761,40р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко