

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 56

2396,96 м2
Кол-во прожив. - 100 чел.

Уважаемые жители дома № 46 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	57 853,91	344 229,54	31 416,52	312 813,02	344 229,54	89 270,43
2	Текущий ремонт	32 199,78	195 962,16	17 858,48	178 103,68	340 097,68	50 058,26
3	ТО ВДГО	5 020,19	29 655,48	2 558,44	27 097,04	27 097,04	7 578,63
4	Водоснабжение ОДН	323,72	1 969,27	168,82	1 800,45	1 800,45	492,54
5	Водоотведение ОДН	177,33	1 085,24	94,42	990,82	990,82	271,75
6	Электроэнергия ОДН	2 915,31	17 213,26	1 505,91	15 707,35	15 707,35	4 421,22
ИТОГО		98 490,24	590 114,95	53 602,59	536 512,36	729 922,88	152 092,83

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 90,92% 536 512,36р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	109 014,14
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	28 906,00
3	Проведение дератизации, дезинсекции	3 681,46
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 822,32
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	34 906,82
6	Материалы на содержание жилья	2 442,02
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	44 969,28
8	Услуги сантехнической службы	55 574,80
9	Услуги службы энергетиков	9 543,48
10	Услуги службы общестроительных работ	24 519,48
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 075,18
12	Уборка подъездов	18 774,56
ИТОГО		344 229,54

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	507 597,51р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	195 962,16р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	340 097,68р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	367 961,99р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка ХВС кв.13,17	8 610,55
2	март	Ремонт подъезда №1	171 980,73
3	март	Ремонт подъезда №3	146 617,03
	апрель	Установка почтовых ящиков подъезд №3	10 349,18
4	июнь	Замена запорной арматуры ХВС кв.12,13	2 540,19
			340 097,68

ИТОГИ за 2022год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 215 869,16р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ»



А.В.Скрипченко