

Оплачиваемая площадь 3072,2 м2
Кол-во л/счетов - 80 Кол-во прожив. - 147 чел.

Уважаемые жители дома № 48 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей 01.01.2022 | Начислено | Не оплачено жителями | Оплачено | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2022 |
|-------|--------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 64 691,96 | 452 637,64 | 28 725,53 | 423 912,11 | 452 637,64 | 93 417,49 |
| 2 | Текущий ремонт | 36 286,73 | 257 676,92 | 16 338,76 | 241 338,16 | 131 737,35 | 52 625,49 |
| 3 | ТО ВДГО | 5 658,41 | 39 545,70 | 2 132,65 | 37 413,05 | 37 413,05 | 7 791,06 |
| 4 | Водоснабжение ОДН | 422,78 | 3 042,01 | 197,26 | 2 844,75 | 2 844,75 | 620,04 |
| 5 | Водоотведение ОДН | 232,02 | 1 677,12 | 110,41 | 1 566,71 | 1 566,71 | 342,43 |
| 6 | Электроэнергия ОДН | 2 802,71 | 23 574,29 | 2 174,26 | 21 400,03 | 21 400,03 | 4 976,97 |
| | ИТОГО | 110 094,61 | 778 153,68 | 49 678,87 | 728 474,81 | 647 599,53 | 159 773,48 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 93,62% 728 474,81р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

| | | |
|----|---|-------------------|
| 1 | Уборка территории | 143 359,90 |
| | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.) | 38 000,62 |
| 4 | Проведение дератизации, дезинсекции | 4 835,36 |
| 5 | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 10 256,78 |
| 6 | Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.) | 45 892,72 |
| 7 | Материалы на содержание жилья | 3 211,96 |
| 8 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 59 132,90 |
| 9 | Услуги сантехнической службы | 73 096,74 |
| 10 | Услуги службы энергетиков | 12 551,60 |
| 11 | Услуги службы общестроительных работ | 32 250,84 |
| 12 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 5 359,40 |
| 13 | Уборка подъездов | 24 688,82 |
| | ИТОГО | 452 637,64 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022год

| | |
|--|--------------|
| ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г. | 665 240,03р. |
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г. | 257 676,92р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г. | 131 737,35р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г. | 4 500,00р. |
| Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г. | 795 679,60р. |

| №п/п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|------|---------------|---|-------------------|
| 1 | апрель | Опиловка деревьев и вывоз мусора кв.15 | 45 737,35 |
| 2 | декабрь | Опиловка деревьев и вывоз мусора п. № 1 | 86 000,00 |
| | Итого: | | 131 737,35 |

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 635 906,12р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко