

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2541,99 м2
Кол-во квартир - 58 кв. Кол-во прожив. - 116 чел.

Уважаемые жители дома № 52 улицы Гагарина !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	64 397,99	378 221,76	20 170,04	358 051,72	378 221,76	84 568,03
2	Текущий ремонт	36 333,08	215 313,96	11 469,91	203 844,05	5 661,93	47 802,99
4	ТО ВДГО	5 664,49	33 217,74	1 696,85	31 520,89	31 520,89	7 361,34
5	Водоснабжение ОДН	347,80	2 133,40	125,47	2 007,93	2 007,93	473,27
6	Водоотведение ОДН	190,97	1 175,41	70,59	1 104,82	1 104,82	261,56
7	Электроэнергия ОДН	2 344,73	11 780,02	717,96	11 062,06	11 062,06	3 062,69
ИТОГО		109 279,06	641 842,29	34 250,82	607 591,47	429 579,39	143 529,88

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 94,66% 607 591,47р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	119 795,12
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	31 750,24
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 038,86
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 562,24
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	38 345,34
5	Материалы на содержание жилья	2 683,82
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	49 412,26
7	Услуги сантехнической службы	61 084,70
8	Услуги службы энергетиков	10 489,80
9	Услуги службы общестроительных работ	26 950,58
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 479,86
11	Уборка подъездов	20 628,94
12	ИТОГО	378 221,76

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	583 573,50р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	215 313,96р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	5 661,93р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	797 725,53р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Замена стояков системы отопления кв.48	5 661,93
Итого:			5 661,93

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 654 195,65р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В. Скрипченко