

Уважаемые жители дома № 60 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	89 047,48	430 932,32	7 914,04	423 018,28	430 932,32	96 961,52
2	Текущий ремонт	48 937,10	245 318,14	4 489,53	240 828,61	214 949,90	53 426,63
3	ТО ВДГО	7 629,17	36 288,69	-404,09	36 692,78	36 692,78	7 225,08
4	Водоснабжение ОДН	572,73	2 926,72	36,25	2 890,47	2 890,47	608,98
5	Водоотведение ОДН	312,64	1 612,98	21,61	1 591,37	1 591,37	334,25
6	Электроснабжение ОДН	5 128,74	24 869,91	291,81	24 578,10	24 578,10	5 420,55
<b>ИТОГО</b>		<b>151 627,86</b>	<b>741 948,76</b>	<b>12 349,15</b>	<b>729 599,61</b>	<b>711 634,94</b>	<b>163 977,01</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,34% 729 599,61р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022год**

1	Уборка территории	136 452,98
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	36 199,29
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 616,72
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 831,13
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	43 707,97
6	Материалы на содержание жилья	3 056,93
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	56 293,93
8	Услуги сантехнической службы	69 546,86
9	Услуги службы энергетиков	11 942,50
10	Услуги службы общестроительных работ	30 684,89
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 098,85
12	Уборка подъездов	23 500,27
<b>ИТОГО</b>		<b>430 932,32</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год**

<b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.</b>	<b>379 945,25р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.</b>	<b>245 318,14р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.</b>	<b>214 949,90р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.</b>	<b>4 500,00р.</b>
<b>Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.</b>	<b>414 813,49р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена радиаторов в кв. 4	14 887,88
2	январь	Установка фасадного светильника подъезд № 4	5 808,30
3	июль	Ремонт кровли кв.58	14 009,67
4	август	Замена стояка канализации кв.26	4 814,56
5	август	Замена участка отопления кв.26	10 779,49
	ноябрь	Ремонт подъезда № 2	164 650,00
<b>Итого:</b>			<b>214 949,90</b>

**ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 250 836,48р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко