

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 72

3881,5 м²
Кол-во прожив. - 163 чел.

Уважаемые жители дома № 20 улицы Гаражной!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	99 110,37	839 536,98	24 218,10	815 318,88	839 536,98	123 328,47
2	Текущий ремонт	48 855,29	413 830,18	11 937,47	401 892,71	31 322,98	60 792,76
3	Горячая вода ОДН	2 403,13	20 713,79	761,29	19 952,50	19 952,50	3 164,42
4	ТО ВДГО	6 167,71	52 165,14	1 490,03	50 675,11	50 675,11	7 657,74
5	Водоснабжение ОДН	531,02	4 538,64	156,40	4 382,24	4 382,24	687,42
6	Водоотведение ОДН	589,37	5 044,38	179,37	4 865,01	4 865,01	768,74
7	Электроэнергия ОДН	3 705,18	43 996,67	2 566,88	41 429,79	41 429,79	6 272,06
ИТОГО		161 362,07	1 379 825,78	41 309,54	1 338 516,24	992 164,61	202 671,61

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,01% 1 338 516,24р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	193 311,88
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	64 058,70
2	Проведение дератизации, дезинсекции	6 760,80
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 717,78
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	72 670,66
5	Материалы на содержание жилья	13 970,52
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	80 321,16
7	Услуги сантехнической службы	99 665,82
8	Услуги службы энергетиков	25 597,68
9	Услуги службы общестроительных работ	40 072,46
10	Уборка м/проводов от ТБО	60 539,26
11	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	97 810,68
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 560,26
13	Уборка подъездов	47 479,32
14	ИТОГО	839 536,98

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г. 340 349,52р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г. 413 830,18р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г. 31 322,98р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г. 10 407,34р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г. 733 264,06р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена участка розлива ГВС в подвале подъезд № 2	6 709,03
2	январь	Замена стояка ГВС в.91	3 426,90
3	апрель	Замена стояка п/сушителя кв.12	8 409,66
4	август	Ремонт кровли кв.35,36	12 777,39
Итого:			31 322,98

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 530 592,45р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко