

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 58

2654,78 м2
Кол-во прожив. - 104 чел.

Уважаемые жители дома № 9 улицы Ялтинской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	55 437,34	402 376,20	14 570,26	387 805,94	402 376,20	70 007,60
2	Текущий ремонт	31 434,37	229 065,45	8 407,96	220 657,49	72 929,32	39 842,33
3	ГВС ОДН	1 776,99	13 216,13	584,73	12 631,40	12 631,40	2 361,72
4	ТО ВДГО	4 902,23	35 681,99	1 302,07	34 379,92	34 379,92	6 204,30
5	Водоснабжение ОДН	402,43	2 986,07	127,89	2 858,18	2 858,18	530,32
6	Водоотведение ОДН	444,83	3 309,99	145,48	3 164,51	3 164,51	590,31
7	Электроэнергия ОДН	288,29	12 739,26	1 322,00	11 417,26	11 417,26	1 610,29
ИТОГО		94 686,48	699 375,09	26 460,39	672 914,70	539 756,79	121 146,87

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 96,22% 672 914,70р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	127 454,60
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	33 772,30
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 292,49
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 090,91
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	40 789,40
5	Материалы на содержание жилья	2 856,20
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	52 569,04
7	Услуги сантехнической службы	64 998,89
8	Услуги службы энергетиков	11 161,33
9	Услуги службы общестроительных работ	28 678,68
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 765,71
11	Уборка подъездов	21 946,65
12	ИТОГО	402 376,20

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	28 322,99р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	229 065,45р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	72 929,32р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	7 208,08р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	191 667,20р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС кв 22,25	18 820,62
2	апрель	Монтаж трубы под насос ХВС	31 691,79
3	апрель	Подключение насоса в подвале	15 503,42
4	декабрь	Замена стояка ХВС, ГВС кв.16	6 913,49
Итого:			72 929,32

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 70 520,33р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко