

Уважаемые жители дома № 163 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	67 369,79	484 734,66	18 966,61	465 768,05	484 734,66	86 336,40
2	Текущий ремонт	38 132,21	275 950,80	10 784,50	265 166,30	249 000,01	48 916,71
4	ТО ВДГО	5 945,22	42 985,26	1 670,14	41 315,12	41 315,12	7 615,36
5	Водоснабжение ОДН	482,95	3 596,85	156,89	3 439,96	3 439,96	639,84
6	Водоотведение ОДН	265,21	1 982,35	88,34	1 894,01	1 894,01	353,55
7	Электроэнергия ОДН	3 164,92	22 633,95	694,60	21 939,35	21 939,35	3 859,52
ИТОГО		115 360,30	831 883,87	32 361,08	799 522,79	802 323,11	147 721,38

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 96,11% 799 522,79р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	153 541,14
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	40 683,96
3	Проведение дератизации, дезинсекции	5 171,10
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 951,86
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	49 138,80
6	Материалы на содержание жилья	3 440,22
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	63 327,60
8	Услуги сантехнической службы	78 302,70
9	Услуги службы энергетиков	13 446,30
10	Услуги службы общестроительных работ	34 546,44
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 741,82
12	Уборка подъездов	26 442,72
ИТОГО		484 734,66

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	462 146,75р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	275 950,80р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	249 000,01р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	493 597,54р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС и стояка канализации кв.61,65,69,73,77	68 261,85
2	январь	Услуги по проверке преобразователя давления- 2 шт	2 400,00
3	апрель	Замена стояка отопления кв.48	12 948,70
4	июль	Замена стояка отопления, стояка ХВС кв.75,79	19 101,47
5	июль	Замена прицепки на радиаторе отопления кв.31	7 667,64
6	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.68	4 310,77
7	ноябрь	Утепление фасада кв.64 - 42 кв.м	134 309,58
Итого:			249 000,01

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 345 876,16р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко