

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 97

4136,7 м²
Кол-во прожив. - 164 чел.

Уважаемые жители дома № 165 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	153 160,59	794 413,38	46 486,36	747 927,02	794 413,38	199 646,95
2	Текущий ремонт	83 446,28	441 009,92	25 893,26	415 116,66	44 169,10	109 339,54
3	Горячая вода ОДН	2 814,36	15 280,40	1 017,76	14 262,64	14 262,64	3 832,12
4	ТО ВДГО	10 528,41	55 591,48	3 247,88	52 343,60	52 343,60	13 776,29
5	Водоснабжение ОДН	608,18	3 348,62	215,82	3 132,80	3 132,80	824,00
6	Водоотведение ОДН	672,42	3 724,58	244,39	3 480,19	3 480,19	916,81
7	Электроэнергия ОДН	26 882,25	143 008,17	9 169,42	133 838,75	133 838,75	36 051,67
	ИТОГО	278 112,49	1 456 376,55	86 274,89	1 370 101,66	1 045 640,46	364 387,38

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИИ 94,08% 1 370 101,66р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	198 575,12
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	65 774,54
3	Проведение дератизации, дезинсекции	7 190,76
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 415,42
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	77 424,00
6	Материалы на содержание жилья	12 901,82
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	85 609,82
8	Услуги сантехнической службы	90 317,78
9	Услуги службы энергетиков	17 867,92
10	Услуги службы общестроительных работ	42 206,22
11	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	113 675,36
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	22 831,50
13	Уборка подъездов	48 623,12
	ИТОГО	794 413,38

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	1 245 959,71р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	441 009,92р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	44 169,10р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	1 647 300,53р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена прицепок на стояках отопления кв.69	11 436,65
2	апрель	Установка фасадного светильника подъезд № 2	6 162,39
3	июль	Замена участка теплового ввода	19 568,06
4	ноябрь	Проверка ОДПУ холодной воды	7 002,00
Итого:			44 169,10

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 1 282 913,15р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко