

Уважаемые жители дома № 189 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.02.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	197 621,17	827 563,86	39 070,98	788 492,88	827 563,86	236 692,15
2	Текущий ремонт	95 359,05	407 928,42	19 380,75	388 547,67	17 129,65	114 739,80
3	Горячая вода ОДН	5 600,99	24 689,07	1 362,12	23 326,95	23 326,95	6 963,11
4	ТО ВДГО	12 029,78	51 421,50	2 429,75	48 991,75	48 991,75	14 459,53
5	Водоснабжение ОДН	1 223,60	5 506,30	294,70	5 211,60	5 211,60	1 518,30
6	Водоотведение ОДН	1 337,84	6 064,41	331,49	5 732,92	5 732,92	1 669,33
7	Электроэнергия ОДН	38 685,80	82 803,54	-5 773,60	88 577,14	88 577,14	32 912,20
ИТОГО		351 858,23	1 405 977,10	57 096,19	1 348 880,91	1 016 533,87	408 954,42

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 95,94% 1 348 880,91р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	190 554,54
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	63 144,90
4	Проведение дератизации, дезинсекции	6 664,32
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 564,92
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	71 634,18
7	Материалы на содержание жилья	13 769,82
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	79 175,22
9	Услуги сантехнической службы	98 244,42
10	Услуги службы энергетиков	25 232,46
11	Услуги службы общестроительных работ	39 501,00
12	Уборка м/проводов от ТБО	59 675,52
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	96 415,86
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 182,20
15	Уборка подъездов	46 804,50
ИТОГО		827 563,86

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	145 060,44р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	407 928,42р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	17 129,65р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	10 407,34р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	546 266,55р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка системы отопления кв.39	5 791,58
2	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.30	4 336,07
3	ноябрь	Проверка ОДПУ холодной воды	7 002,00
Итого:			17 129,65

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 137 312,13р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко