

Уважаемые жители дома № 193А проспекта Карла Маркса!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	108 635,62	877 149,78	5 888,58	871 261,20	877 149,78	114 524,20
2	Текущий ремонт	53 184,80	432 370,27	3 011,52	429 358,75	615 813,23	56 196,32
3	Горячая вода ОДН	3 341,92	27 809,60	395,21	27 414,39	27 414,39	3 737,13
5	ТО ВДГО	6 712,35	54 502,61	366,04	54 136,57	54 136,57	7 078,39
6	Водоснабжение ОДН	742,14	6 201,30	77,52	6 123,78	6 123,78	819,66
7	Водоотведение ОДН	814,76	6 832,23	92,64	6 739,59	6 739,59	907,40
8	Электроэнергия ОДН	20 704,54	145 670,14	442,86	145 227,28	145 227,28	21 147,40
<b>ИТОГО</b>		<b>194 136,13</b>	<b>1 550 535,93</b>	<b>10 274,37</b>	<b>1 540 261,56</b>	<b>1 732 604,62</b>	<b>204 410,50</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,34% 1 540 261,56р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год**

1	Уборка территории	201 973,24
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	66 929,98
2	Проведение дератизации, дезинсекции	7 064,40
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 196,76
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	75 926,02
5	Материалы на содержание жилья	14 598,66
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	83 918,83
7	Услуги сантехнической службы	104 130,92
8	Услуги службы энергетиков	26 744,22
9	Услуги службы общестроительных работ	41 867,80
10	Уборка м/проводов от ТБО	63 251,80
11	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	102 192,96
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	27 751,47
13	Уборка подъездов	49 602,72
14	<b>ИТОГО</b>	<b>877 149,78</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год**

<b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.</b>	<b>741 612,54р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.</b>	<b>432 370,27р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.</b>	<b>615 813,23р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.</b>	<b>7 208,08р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.</b>	<b>565 377,66р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС кв.84,90	14 890,03
2	январь	Установка окон ПВХ (50,94 кв.м) 8шт. Под. № 2	357 800,00
3	апрель	Опиловка деревьев и вывоз мусора кв.102	13 671,49
4	июнь	Замена стояка ГВС кв.42,48	9 833,09
5	июль	Утепление фасада -35 кв.м кв.49	122 927,24
6	сентябрь	Замена стояка канализации подъезд №1	7 831,54
7	сентябрь	Ремонт ввода ХВС	76 195,48
8	ноябрь	Замена стояка ХВС кв.90,96	12 664,36
<b>Итого:</b>			<b>615 813,23</b>

**ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 360 967,16р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

