

Оплачиваемая площадь, кв.м 3155,9 м2
 Кол-во л/счетов - 80 Кол-во прожив. - 134 чел.
 Уважаемые жители дома № 197 проспекта Карла Маркса!
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
 по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	49 821,81	478 308,06	12 477,03	465 831,03	465 831,03	62 298,84
2	Текущий ремонт	28 375,27	272 292,54	7 089,53	265 203,01	89 416,66	35 464,80
3	Отопление, ГВС	0,00		0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО	4 426,16	42 415,44	1 092,95	41 322,49	41 322,49	5 519,11
5	Водоснабжение ОДН	304,91	2 980,33	91,84	2 888,49	2 888,49	396,75
6	Водоотведение ОДН	167,69	1 643,22	52,18	1 591,04	1 591,04	219,87
7	Электроэнергия ОДН	2 600,18	25 105,65	773,67	24 331,98	24 331,98	3 373,85
ИТОГО		85 696,02	822 745,24	21 577,20	801 168,04	625 381,69	107 273,22

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,38% 801 168,04р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	151 506,00
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	40 145,22
3	Проведение дератизации, дезинсекции	5 103,06
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 806,48
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	48 487,14
6	Материалы на содержание жилья	3 395,10
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	62 488,74
8	Услуги сантехнической службы	77 264,16
9	Услуги службы энергетиков	13 267,92
10	Услуги службы общестроительных работ	34 089,72
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 665,68
12	Уборка подъездов	26 088,84
	ИТОГО	478 308,06

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г. 503 421,21р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г. 272 292,54р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г. 89 416,66р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г. 7 208,08р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г. 693 505,17р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Опиловка деревьев и вывоз мусора кв.53,56	26 739,23
2	май	Замена стояка канализации кв.21,25,29,33,37	40 903,19
3	май	Замена стояка ХВС кв.33,37	10 696,33
4	сентябрь	Ремонт водосточных труб	6 008,54
5	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.24	5 069,37
Итого:			89 416,66

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 586 231,95р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко