

Уважаемые жители дома № 199 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	48 321,42	327 735,60	17 558,93	310 176,67	327 735,60	65 880,35
2	Текущий ремонт	27 523,98	186 569,40	9 974,67	176 594,73	291 314,50	37 498,65
3	ТО ВДГО	4 291,42	26 814,00	-701,71	27 515,71	27 515,71	3 589,71
4	Водоснабжение ОДН	395,17	2 533,70	80,88	2 452,82	2 452,82	476,05
5	Водоотведение ОДН	217,46	1 396,29	46,25	1 350,04	1 350,04	263,71
6	Электроэнергия ОДН	3 278,79	25 143,48	1 142,37	24 001,11	24 001,11	4 421,16
ИТОГО		84 028,24	570 192,47	28 101,39	542 091,08	674 369,78	112 129,63

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 95,07% 542 091,08р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	103 754,38
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	27 544,70
3	Проведение дератизации, дезинсекции	3 520,42
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 521,84
5	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	33 252,18
6	Материалы на содержание жилья	2 324,28
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	42 810,90
8	Услуги сантехнической службы	52 861,64
9	Услуги службы энергетиков	9 077,46
10	Услуги службы общестроительных работ	23 323,44
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 875,98
12	Уборка подъездов	17 868,38
ИТОГО		327 735,60

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	-41 988,84р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	186 569,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	291 314,50р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	18 031,84р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2023 г.	-128 702,10р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Замена стояка канализации кв.2,6,7	13 293,38
2	июль	Замена стояков отопления кв.1,7,11,15,чердак	93 852,90
3	октябрь	Замена стояка ХВС, канализации кв.36,40,44,48,"Флаггория"	77 940,25
4	ноябрь	Замена розлива ХВС Чайная	106 227,97
Итого:			291 314,50

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -240 831,73р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко