

Уважаемые жители дома № 237 проспекта Карла Маркса!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	68 953,35	840 543,18	12 842,57	827 700,61	840 543,18	81 795,92
2	Текущий ремонт	33 989,12	414 326,28	6 330,23	407 996,05	371 686,79	40 319,35
3	Горячая вода ОДН	1 733,50	21 476,94	505,87	20 971,07	20 971,07	2 239,37
4	ТО ВДГО	4 292,26	52 228,02	781,98	51 446,04	51 446,04	5 074,24
5	Водоснабжение ОДН	384,38	4 720,36	99,40	4 620,96	4 620,96	483,78
6	Водоотведение ОДН	426,40	5 243,18	116,64	5 126,54	5 126,54	543,04
7	Электроэнергия ОДН	6 622,34	75 138,32	996,10	74 142,22	74 142,22	7 618,44
<b>ИТОГО</b>		<b>116 401,35</b>	<b>1 413 676,28</b>	<b>21 672,79</b>	<b>1 392 003,49</b>	<b>1 368 536,80</b>	<b>138 074,14</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 98,47% 1 392 003,49р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год**

1	Уборка территории	193 544,04
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	64 134,84
2	Проведение дератизации, дезинсекции	6 768,30
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 730,22
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	72 758,64
5	Материалы на содержание жилья	13 988,88
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	80 417,70
7	Услуги сантехнической службы	99 785,52
8	Услуги службы энергетиков	25 629,30
9	Услуги службы общестроительных работ	40 120,68
10	Уборка м/проводов	60 611,64
11	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	97 927,26
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 592,54
13	Уборка подъездов	47 533,62
14	<b>ИТОГО</b>	<b>840 543,18</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	154 699,28р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	414 326,28р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	371 686,79р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	8 935,62р.
<b>ПЛАНОВЫЙ ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.</b>	<b>206 274,39р.</b>

К.Маркса, 237

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации кв. 40, 44, 48, 52, 56, 60, 64, 68, 72, чердак	138 094,43
2	февраль	Замена участка розлива ГВС на чердаке кв. 72 под. 2	1 367,31
3	март	Замена клапанов мусоропровода подъезд № 1	6 857,06
4	март	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации кв. 37, 41, 45, 49, 53, 57, 61, 66, 69	218 365,99
5	ноябрь	Проверка ОДПУ холодной воды	7 002,00
<b>Итого:</b>			<b>371 686,79</b>

**ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** 68 200,25р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко