

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 81

5010,05 м2
Кол-во прожив. - 188 чел.

Уважаемые жители дома № 243 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлениях и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	166 517,35	1 005 530,28	33 437,70	972 092,58	1 005 530,28	199 955,05
2	Текущий ремонт	87 127,26	534 171,42	18 079,11	516 092,31	13 500,06	105 206,37
3	Горячая вода ОДН	3 420,05	21 468,62	892,79	20 575,83	20 575,83	4 312,84
4	ТО ВДГО	10 996,18	67 335,42	2 257,73	65 077,69	65 077,69	13 253,91
5	Водоснабжение ОДН	784,50	4 957,52	194,25	4 763,27	4 763,27	978,75
6	Водоотведение ОДН	855,19	5 429,57	218,81	5 210,76	5 210,76	1 074,00
7	Электроэнергия ОДН	18 288,25	142 708,57	8 401,00	134 307,57	134 307,57	26 689,25
ИТОГО		287 988,78	1 781 601,40	63 481,39	1 718 120,01	1 248 965,46	351 470,17

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 96,44% 1 718 120,01р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	249 527,82
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	82 687,68
3	Проведение дератизации, дезинсекции	8 727,00
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	13 834,62
5	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	93 803,88
6	Материалы на содержание жилья	18 034,92
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	103 678,02
8	Услуги сантехнической службы	128 648,88
9	Услуги службы энергетиков	33 041,52
10	Услуги службы общестроительных работ	51 725,22
11	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	126 253,68
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	34 284,54
13	Уборка подъездов	61 282,50
14	ИТОГО	1 005 530,28

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	1 030 305,15р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	534 171,42р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	13 500,06р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	8 935,62р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	1 559 912,13р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояка канализации кв.42	3 069,19
2	апрель	Замена стояков ГВС, канализации кв.55,59	10 430,87
Итого:			13 500,06

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 1 208 441,96р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко