

Оплачиваемая площадь, кв.м

7446 м2

Кол-во л/счетов - 141

Кол-во прожив. - 340 чел.

Уважаемые жители дома № 12 проезда Георгия Митирева!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2022 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	128 240,10	1 128 085,32	4 458,68	1 123 626,64	1 128 085,32	132 698,78
2	Текущий ремонт	72 169,61	642 198,30	2 501,65	639 696,65	180 325,94	74 671,26
3	Горячая вода ОДН	5 940,17	53 479,43	506,55	52 972,88	52 972,88	6 446,72
4	ТО ВДГО	11 255,49	100 036,32	365,03	99 671,29	99 671,29	11 620,52
5	Водоснабжение ОДН	1 358,10	12 291,02	88,42	12 202,60	12 202,60	1 446,52
6	Водоотведение ОДН	1 486,90	13 503,84	111,44	13 392,40	13 392,40	1 598,34
7	Электроэнергия ОДН	10 918,12	103 734,26	833,49	102 900,77	102 900,77	11 751,61
	<b>ИТОГО</b>	<b>231 368,49</b>	<b>2 053 328,49</b>	<b>8 865,26</b>	<b>2 044 463,23</b>	<b>1 589 551,20</b>	<b>240 233,75</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ****99,57%****2 044 463,23р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год**

1	Уборка территории	357 324,05
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	94 682,95
3	Проведение дератизации, дезинсекции	12 036,01
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	25 489,97
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	114 357,90
6	Материалы на содержание жилья	8 007,48
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	147 378,77
8	Услуги сантехнической службы	182 226,54
9	Услуги службы энергетиков	31 292,04
10	Услуги службы общестроительных работ	80 400,54
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	13 362,30
12	Уборка подъездов	61 526,77
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 128 085,32</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год**

<b>ПЕРЕРАСХОД</b> средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	<b>-83 158,26р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b> средств на текущий ремонт за 2022 г.	<b>642 198,30р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО</b> работ по текущему ремонту в 2022 г.	<b>180 325,94р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b> средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	<b>4 500,00р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК</b> средств по состоянию на 01.01.2023 г.	<b>383 214,10р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Опиловка деревьев и вывоз мусора	26 004,66
2	май	Ремонт кровли КВ.79	39 281,10
3	июнь	Ремонт кровли КВ.20	56 087,95
4	июль	Ремонт кровли кв.117	28 784,51
5	август	Ремонт кровли над козырьком подъезд №4	14 197,05
6	ноябрь	Ремонт кровли кв.19	15 970,67
<b>Итого:</b>			<b>180 325,94</b>

**ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г****ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет****142 980,35р.**Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко