

Уважаемые жители дома № 14А проезда Георгия Митирева!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	156 740,34	1 203 546,24	15 638,81	1 187 907,43	1 203 546,24	172 379,15
2	Текущий ремонт	79 833,12	623 226,06	8 315,17	614 910,89	310 722,54	88 148,29
3	Горячая вода ОДН	3 562,56	26 490,96	614,94	27 876,02	27 876,02	4 177,50
4	ТО ВДГО	10 075,00	78 561,36	1 025,02	77 536,34	77 536,34	11 100,02
5	Водоснабжение ОДН	783,13	6 309,80	120,74	6 189,06	6 189,06	903,87
6	Водоотведение ОДН	862,24	6 980,39	141,76	6 838,63	6 838,63	1 004,00
7	Электроэнергия ОДН	9 487,64	100 164,96	4 057,63	96 107,33	96 107,33	13 545,27
<b>ИТОГО</b>		<b>261 344,03</b>	<b>2 047 279,77</b>	<b>29 914,07</b>	<b>2 017 365,70</b>	<b>1 728 816,16</b>	<b>291 258,10</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 98,54% 2 017 365,70р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год**

1	Уборка территории	291 127,20
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	96 471,72
3	Проведение дератизации, дезинсекции	10 181,94
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	16 141,44
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	109 442,34
6	Материалы на содержание жилья	21 042,72
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	120 962,22
8	Услуги сантехнической службы	150 095,82
9	Услуги службы энергетиков	38 551,68
10	Услуги службы общестроительных работ	60 348,90
11	Уборка м/проводов	30 378,78
12	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	147 301,86
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	40 000,20
14	Уборка подъездов	71 499,42
<b>ИТОГО</b>		<b>1 203 546,24</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	35 775,98р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	623 226,06р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	310 722,54р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	352 779,50р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена участка розлива отопления подвал	5 317,48
2	февраль	Замена почтовых ящиков подъезд № 2	20 517,41
3	апрель	Ремонт электродвигателя лебедки главного привода лифта под. № 3	21 660,00
4	июль	Приобретение поливочного шланга (25м)	4 043,00
5	август	Замена пластиковых окон и двери -9 шт и 1 шт подъезд № 1	254 100,00
6	сентябрь	Изготовление дверей выхода на кровлю подъезд № 1	5 084,65
<b>Итого:</b>			<b>310 722,54</b>

**ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 61 521,40р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ»



А.В.Скрипченко