

Уважаемые жители дома № 14Б проезда Георгия Митирева!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	54 821,96	495 787,52	5 336,43	490 451,09	495 787,52	60 158,39
2	Текущий ремонт	28 895,96	264 146,44	3 383,01	260 763,43	79 616,49	32 278,97
3	Горячая вода ОДН	1 493,81	13 335,02	114,89	13 220,13	13 220,13	1 608,70
4	ТО ВДГО	3 647,78	31 843,32	266,13	31 577,19	31 577,19	3 913,91
5	Водоснабжение ОДН	335,30	2 982,83	18,83	2 964,00	2 964,00	354,13
6	Водоотведение ОДН	368,07	3 283,32	24,92	3 258,40	3 258,40	392,99
7	Электроэнергия ОДН	7 713,57	29 854,13	-4 488,79	34 342,92	34 342,92	3 224,78
ИТОГО		97 276,45	841 232,58	4 655,42	836 577,16	660 766,65	101 931,87

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,45% 836 577,16р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	124 376,20
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	40 833,52
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 362,02
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 093,92
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	46 437,68
5	Материалы на содержание жилья	8 671,32
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	51 672,72
7	Услуги сантехнической службы	64 048,74
8	Услуги службы энергетиков	16 177,74
9	Услуги службы общестроительных работ	25 877,46
10	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	59 707,02
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	16 448,66
12	Уборка подъездов	30 080,52
13	ИТОГО	495 787,52

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г. 291 861,96р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г. 264 146,44р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г. 79 616,49р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи и арендаторам в 2022 г. 4 500,00р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г. 480 891,91р.

№п/п	месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Установка тамбурной двери ПВХ	36 100,00
3	март	Устройство противоскользящего покрытия в подъезде	5 929,13
4	март	Очистка подвала и вывоз мусора	15 730,00
5	апрель	Замена стояка ХВС кв.26	6 845,96
6	июнь	Монтаж поливочного выпуска	12 640,12
7	август	Установка фасадного светильника	2 371,28
Итого:			79 616,49

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 378 960,04р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

