

Оплачиваемая площадь, кв.м

3821,39 м2

Кол-во л/счетов - 52

Кол-во прожив. - 109 чел.

Уважаемые жители дома № 16/30 проезда Георгия Митирева!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлениях и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	44 489,90	501 559,80	42 743,86	458 815,94	501 559,80	87 233,76
2	Текущий ремонт	25 020,66	285 521,36	24 316,23	261 205,13	238 746,24	49 336,89
5	ГВС, ОДН	835,26	8 964,00	658,90	8 305,10	8 305,10	1 494,16
6	ТО ВДГО	3 902,79	40 932,72	2 244,89	38 687,83	38 687,83	6 147,68
5	Водоснабжение ОДН	191,04	2 057,60	146,77	1 910,83	1 910,83	337,81
6	Водоотведение ОДН	209,38	2 262,28	163,59	2 098,69	2 098,69	372,97
7	Электроэнергия ОДН	1 743,14	18 423,93	1 308,50	17 115,43	17 115,43	3 051,64
	ИТОГО	76 392,17	859 721,69	71 582,74	788 138,95	808 423,92	147 974,91

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**91,67%****788 138,95р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год**

1	Уборка территории	158 781,30
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	42 155,20
2	Проведение дератизации, дезинсекции	5 388,14
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 515,64
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	50 889,56
5	Материалы на содержание жилья	3 556,08
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	65 516,36
7	Услуги сантехнической службы	80 894,96
8	Услуги службы энергетиков	13 891,34
9	Услуги службы общестроительных работ	35 691,90
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 931,08
11	Уборка подъездов	27 348,24
	ИТОГО	501 559,80

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	265 476,87р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	285 521,36р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	238 746,24р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	12 512,16р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	324 764,15р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена участка розлива на чердаке	3 905,61
2	январь	Услуги по проверке преобразователя расхода электромагнитного Д=32 -50 мм	14 350,00
3	май	Ремонт нижнего розлива системы отопления	31 720,30
4	май	Ремонт подъезда №3	129 758,06
5	май	Ремонт скамеек	7 700,80
6	июнь	Приобретение поливочного шланга (50м)	9 990,00
7	сентябрь	Изготовление решеток на окна подъезд №	2 636,22
8	октябрь	Замена участка розлива системы отопления подъезд №2	31 818,03
9	ноябрь	Восстановление пола в коридоре подъезд № 2	6 867,22
Итого:			238 746,24

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **176 789,24р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

